

ТЕХНІЧНІ УМОВИ НЕСТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ до електричних мереж електроустановок

Дата видачі 30.07.2021 р.

№ (ідентифікатор) ТУ 000536 300721 1 15 08 3 000000 1

ЖБК "ПРИМОРСЬКИЙ РЕЗІДЕНС"

1. Місце розташування об'єкта Замовника: *Одеська обл., м. Южне, вул. Приморська 19-Б*

Функціональне призначення об'єкта: *будівництво та обслуговування апартамент-готелю з вбудованими приміщеннями громадського призначення*

Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: 2022 р.

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії (користування (постачання) електричною енергією) - кВт:
I категорія: - кВт;
II категорія: - кВт;
III категорія: - кВт;

3. Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності: **300 кВт**;

I категорія: - кВт;
II категорія: **300** кВт;
III категорія: - кВт;

Встановлена потужність електронагрівальних установок:
електроопалення: - кВт;
електроплити: - кВт;
гаряче водопостачання: - кВт;

Графік введення потужностей за роками:

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання		
		I	II	III
2022 р.	300	-	300	-

4. Джерело електропостачання: **ПС 110/10 кВ "Сичавка"**

номер: -

5. Точка забезпечення потужності: **ПС 110/10 кВ "Сичавка"**

номер: визначити проектом;

6. Точка приєднання: **ВРП об'єкту**

номер: визначити проектом;

7. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки Замовника або вихідні дані для його розрахунку: --- А.

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності на об'єкті Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника необхідно виконати:

1.1. Вимоги до проектування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та ОСР:

- запроектувати та прокласти мережі 0,4 кВ від ВРП об'єкту (кількість, марку та переріз кабелю визначити проектом);

1.2. Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремій резервній лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі:

- запроектувати та прокласти мережі 0,4 кВ від ВРП об'єкту (кількість, марку та переріз кабелю визначити проектом);

1.3. Вимоги до безпеки електропостачання: визначити проектом.
1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: визначити проектом.
1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: визначити проектом.
1.6. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

- не передбачається

Додаткові технічні умови приєднання будівельних струмоприймачів, у разі необхідності, одержати: ---.

1.7. Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок: ---.

1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: ---.

2. Додаткові вимоги та умови:

згідно п.4.1.8. Кодексу системи розподілу укладення договору про надання послуг з розподілу електричної енергії та підключення електроустановок Замовника здійснюється за умови дотримання умов ПОЕМ.

2.1. Установлення засобів виміральної техніки для контролю якості електричної енергії (заповнюються за згодою Замовника): визначити проектом.

2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної противарійної автоматики (СПА):

об'єкт буде включено в графіки ГАВ, СГАВ, АЧР та ПА.

2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізолюваною нейтраллю тощо: визначити проектом.

2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: не надаються.

2.5. Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок Замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі: ---.

2.6. Вимоги щодо влаштування вузла комерційного обліку:

- облік електричної енергії встановити відповідно до діючих нормативно-технічних документів.

- схему організації та точку установки обліку погодити з комерційною дирекцією АТ "ДТЕК Одеські Електромережі" на стадії проектування.

II. Вимоги до електроустановок ОСР

1. Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

1.1. Вимоги до електромереж основного та резервного живлення:

- реконструкцію ТП-816 з заміною трансформаторів 1Т та 2Т на трансформатори більшої потужності, реконструкцію РУ 10/0,4 кВ ТП-816 пов'язану з заміною трансформаторів та необхідну для приєднання двох КЛ-0,4 кВ у бік об'єкту (об'єм реконструкції, тип та потужність обладнання визначити проектом);

- прокладення двох взаєморезервуючих КЛ-0,4 кВ від РУ-0,4 кВ ТП-816 до ВРП об'єкту (марку та переріз кабелю визначити проектом);

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізолюваною нейтраллю тощо: визначити проектом.

1.3. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: визначити проектом.

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: визначити проектом.

1.5. Вимоги чинних нормативно-технічних документів у частині забезпечення критеріїв видачі/споживання електричної потужності (мають містити обґрунтування включення таких вимог та посилання на відповідні чинні документи);

2. Найближча точка в існуючих мережах оператора системи розподілу, від якої відповідно до норм проектування може бути забезпечена потреба Замовника в заявленій потужності.

Виконавець: *Дол. Факс: 048 231 10 00, Дел. ТП Деріг І.Ю.*

Телефон: 705-24-51

Операційний директор

АТ "ДТЕК Одеські Електромережі"

Д.І. Григор'єв

М. П. «*ДТЕК*» 2021 р.

Технічні умови набувають чинності після оплати Замовником вартості послуги з приєднання згідно з умовами договору про приєднання.

*за згодою Замовника